

Erhebungsbogen zur Feststellung der Wohneinheiten

1. Kunde/-in

Handelt es sich bei dem/ der Antragsteller/-in um den/ die Eigentümer/-in des unter Punkt 3 aufgeführten Grundstücks? ja ☐ nein ☐ Sonstige ☐

Bitte erläutern Sie die Angabe Sonstige!

z.B. Pächter oder Erbe, der noch nicht im Grundbuch eingetragen ist

Name/ Vorname oder Firmenbezeichnung

Kundennummer

Straße

Hausnummer

Ort/ Ortsteil

PLZ

Telefon

Email-Adresse

2. Grundstückseigentümer/-in

Sind der/ die Antragssteller/-in und der/ die Grundstückseigentümer/-in nicht identisch, bitten wir Sie um die folgenden Angaben des/ der Grundstückseigentümers/-in.

Name, Vorname oder Firmenbezeichnung

Straße

Haus-Nr.

Ort/ Ortsteil:

PLZ

Telefon

Email-Adresse

3. Grundstück/ Verbrauchsstelle (Angabe nur falls abweichend von Punkt 1)

Straße

Hausnummer

Ort/ Ortsteil

PLZ

4. Wohneinheiten

4.1. Begriffsdefinition

Eine Wohneinheit (WE) ist eine abgeschlossene Einheit bei der drei Voraussetzungen gleichzeitig erfüllt sind:

1. Bauliche Trennung durch Wände und Decken von anderen benachbarten Wohnungen
2. Eigener Zugang über ein Treppenhaus oder Wohnungseingangstür oder direkt in ins Freie
3. Ermöglicht die Führung eines Haushalts stets mit einer Wasserversorgung, Abguss und Toilette

4.2. Ich/ Wir nutze/-n das Objekt dauerhaft alleine für Wohnzwecke ja ☐ nein ☐ Wenn nein, bitte im nächsten Feld erläutern!

Erläuterung gewerbliche Nutzung:

4.3. Hiermit beantrage/-n ich/ wir eine Feststellung der Wohneinheiten (WE) zur Ermittlung der Grundgebühr aus folgendem Grund:

1. Aktualisierung der Wohneinheiten aufgrund Überprüfung des WAZV (weiter mit Punkt 4.5.)
2. Erstmalige Feststellung der Wohneinheiten (weiter mit Punkt 4.5.)
3. Änderung der hinterlegten Wohneinheiten (Punkt 4.4. und 4.5. ausfüllen)

☐
☐
☐

4.4. Die Änderung der Wohneinheiten resultiert aus:

1. Umbaumaßnahmen

☐

Abschluss der Umbaumaßnahmen zum (Datum)

2. Befristete Stilllegung zwecks grundlegender Sanierung/ Modernisierung
(Nachweis: Antrag auf befristete Stilllegung)

☐

Stilllegung zum (Datum)

3. Nutzungsänderung des Objektes und anschließenden Umbaumaßnahmen
(Nachweis: Genehmigung der Nutzungsänderung)

☐

Nutzungsänderung zum (Datum)

4. Dauerhafte Aufgabe der Gewerbetätigkeit
(Nachweis: Gewerbeabmeldung)

☐

Abmeldung Gewerbetätigkeit zum (Datum)

5. Dauerhafte Aufgabe der Vermietungsabsicht

☐

Aufgabe Vermietungsabsicht zum (Datum)

4.5. Die Wohneinheiten verteilen sich wie folgt:

	Voraussetzungen gem. Punkt 4.1. erfüllt?	Anzahl Wohneinheiten (WE)
im Keller/ Untergeschoss	<input type="checkbox"/>	
im Erdgeschoss	<input type="checkbox"/>	
im ersten Obergeschoss	<input type="checkbox"/>	
in weiteren Obergeschossen	<input type="checkbox"/>	
im ausgebauten Dachboden	<input type="checkbox"/>	
in Anbauten	<input type="checkbox"/>	
in Nebengebäuden	<input type="checkbox"/>	
Anzahl der Wohneinheiten insgesamt		

5. Hinweise

Die temporäre Nichtvermietung von Wohnraum bei grundlegender Vermietungsabsicht berechtigt nicht zur Reduzierung der Anzahl der Wohneinheiten (WE).

6. Eidesstattliche Erklärung

Der/ Die Unterzeichnende/-en wurde/-en darauf hingewiesen, dass vorgenannte Angaben zur Verwendung im Verfahren zur Erhebung von Wasser- und Schmutzwassergebühren erhoben werden. Unrichtige oder falsche Angaben können auf der Grundlage der § 27 der Wassergebühren- und beitragsatzung sowie § 27 der Schmutzwasserbeseitigungsabgabensatzung mit einer Geldbuße bis zu 10.000 € geahndet werden.

Gemäß § 24 der Wassergebühren- und beitragsatzung ist der Zweckverband berechtigt, die von Ihnen angezeigte Sachlage vor Ort auf Richtigkeit zu überprüfen.

7. Unterschrift

Ort/ Datum

Unterschrift Kunde/-in

Nur WAZV!

Posteingangsstempel